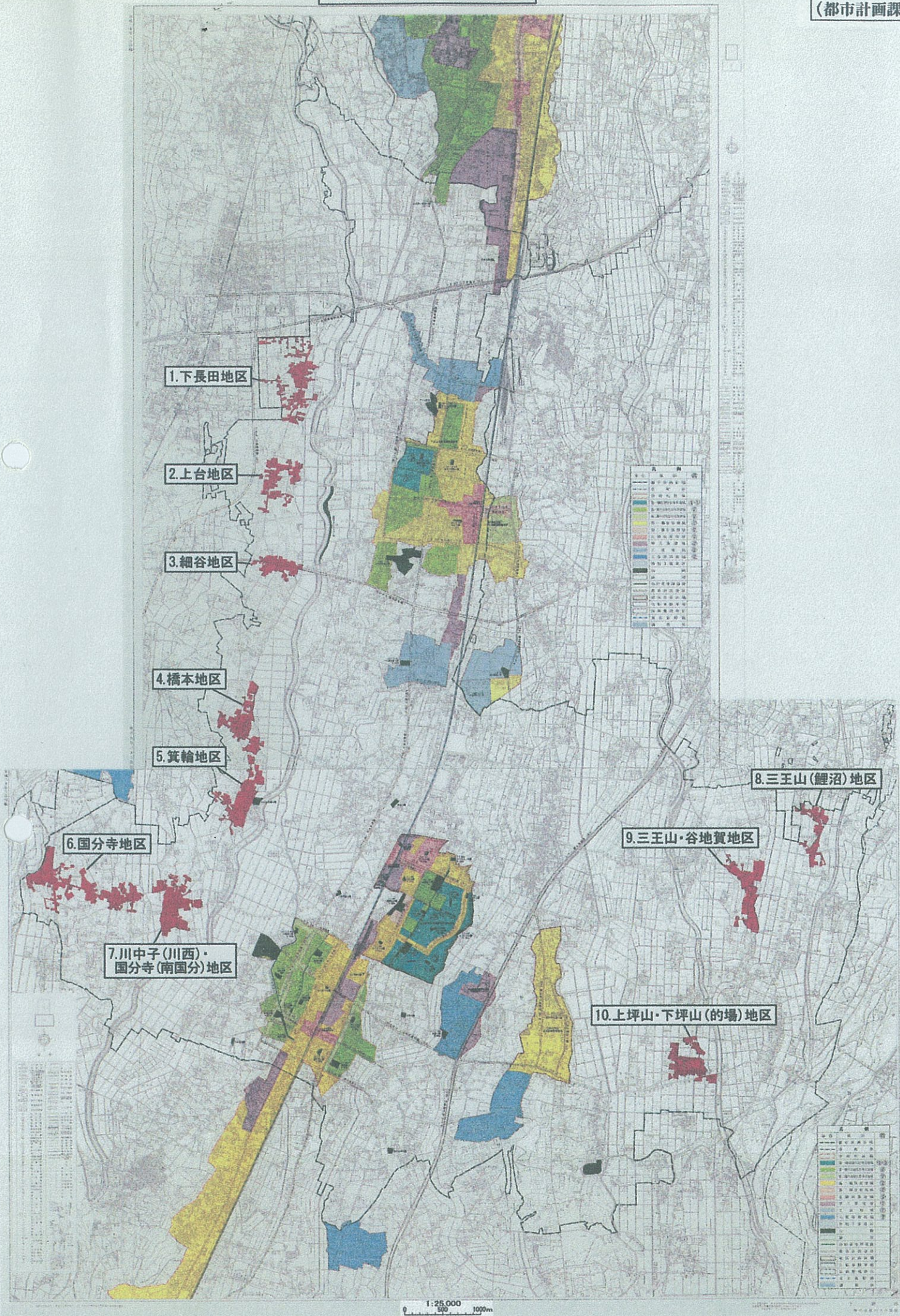


条例指定区域位置图

資料 3
(都市計画課)



下野市の位置



交通

JR 宇都宮線の小金井駅、自治医大駅、石橋駅の3駅を有し、都心まで快速等で約70分！小山駅から新幹線を利用すれば、約40分！

国道4号、新4号国道が市を南北に走り、市北部を横断する北関東自動車道等アクセスに便利な交通網がある。

制度の概要

●対象者

以下のすべてに該当する方又は市長が特別に認める方

- ・平成27年3月18日以後に住宅を取得した方
- ・定住する意思をもって、東京圏（東京都、神奈川県、埼玉県、千葉県）から転入した方
- ・世帯全員が市税等の滞納がない方
- ・転入後1年以内に申請する方

●事業内容

家庭菜園の整備

- ・住宅敷地内に野菜、果物又は花等を栽培する1坪程度の菜園を下野市が整備します。
- ・整備費用の上限は、200,000円+消費税とします。

※詳細は下野市都市計画課までお問い合わせください。(表面に記載)



あなたの住宅の敷地内に

家庭菜園 をプレゼントします

栃木県下野市では、東京圏（東京都・神奈川県・埼玉県・千葉県）から市内に住宅を取得し、居住される方を対象として、希望する方の住宅敷地内に市が家庭菜園を整備します。

なお、1件あたり、200,000円（別途消費税）を上限とします。制度の概要は裏面をご覧ください。



お問い合わせ

栃木県下野市 建設水道部都市計画課

TEL 0285-48-2114 FAX 0285-47-3225

E-mail toshikeikaku@city.shimotsuke.lg.jp

こんなにすごいぞ下野市!

～栃木県下野市の魅力・実力ランキング～



下野市あれこれランキング

- 医師 1人当たり人口 **第1位** (全国 809 市区サステナブル都市調査/平成 23 年 日本経済新聞社)
- 日本全国生き残る街 **第13位** (大地震でも生き残る街全国ベスト50/平成 24 年 5 月 6 日号 女性自身)
- 15～49 歳女性人口 1 万人当たり産婦人科医師数 **第4位** } (全国 813 市区生活ガイド .com
- 小児人口 1 万人当たり小児科医師数 **第4位** } /平成 26 年 SBI ライフリビング)
- 主婦が幸せに暮らせる街 **第26位**
(月刊誌 aene(アイーネ)/平成 26 年 7 月号 学研パブリッシング)
- 出生数の減少率 **県内最少** (読売新聞/平成 27 年 3 月 8 日付栃木版)
- 成長力 **県内トップ**、民力度 **県内第5位**、財政健全度 **県内第2位**、住みよさ **県内第5位**
(都市データバック 2014 年版/東洋経済)
- 水道普及率 **99.1%** **県内第2位** (市町村別水道普及状況/平成 24 年度 栃木県)
- 生活排水処理人口普及率 **92.7%** **県内第3位**
(栃木県の生活排水処理人口普及率/平成 25 年度 栃木県)
- 男性平均寿命 **79.5 歳** **県内第3位** (平成 22 年市区町村別平均寿命 厚生労働省)
- 平均年齢 **43.7 歳** **県内第2位** 若い活力にあふれる下野市
(統計指標ふるさとウォッチング/平成 26 年度版 栃木県)
- 普通会計年度末基金残高 (市の預金) **県内第2位** 1 人あたり 180 千円/平成 25 年度地方財政状況調査

下野市の見どころ

- 下野薬師寺跡 (国指定)** 天武天皇の白鳳時代に、下毛野朝臣古麻呂によって建立されたと考えられている。日本三戒壇(畿内の東大寺、九州の筑紫観世音寺、東国の下野薬師寺)の一つ。戒壇とは僧侶の資格を得るための場所
- 下野国分寺跡 (国指定)** 奈良時代の 741 年に聖武天皇の詔(みことり)によって全国 60 数か所に建てられた国立寺院の一つ。七重塔があったと考えられ、東京ディズニーランドのシンデレラ城と同じくらいの高さ
- 下野国分尼寺跡 (国指定)** 下野国分寺跡の東方約 600m にあり史跡公園として整備。全国の国分尼寺で最初に整備。全国でも珍しく国分寺と国分尼寺の跡地がはっきり見つかっている。
- 小金井一里塚 (国指定)** 江戸時代の五街道の一つである日光街道沿いにつくられた一里塚で、江戸(東京)日本橋から 22 里(約 90 km)の地点にある。二つの塚がほぼ完全に残っており、日光道中で唯一国指定史跡に指定
- 道の駅しもつけ** 平成 23 年 3 月にオープン。関東「道の駅」連絡会が平成 24 年度に行った「好きな道の駅アンケート」で関東第 3 位
- グリムの館** ドイツのレッチェンゲン庁舎をイメージし、外壁レンガや屋根瓦、窓枠や照明器具等はこだわりのドイツ製品。世界に 3 点しか現存しない貴重なグリム兄弟のエッチング版画やグリム童話の初版本などを展示
- 天平の丘公園** 花見会場に隣接した平地林の自然公園で、民俗資料館「夜明け前」、伝紫式部の墓などがあり、園内の小径には万葉歌が掲額され散策路として楽しむことができる。花広場には約 450 本の八重桜が植えられており、4 月中旬から下旬にかけて開催される天平の花まつりは多くの花見客で賑わう。

下野市独自の取組

下野市医療費助成制度

本市では、中学校修了前児童を扶養している方に対し、その医療費を助成することにより、児童の健全な育成を支援するとともに、福祉の増進を図っています。平成 27 年 7 月から全て現物給付になります。

下野市がん検診

本市では、対象者に対し、胃がん検診・肺がん検診・大腸がん検診・乳がん検診を無料で実施しています。

下野市児童表彰条例

児童一人ひとりの良さを見つけ表彰し、児童に自信と誇りを持たせ、健全な心身の発達をサポートをしています。表彰は、旧国分寺町で全国初の「子ほめ条例」として始まりました。

ファミリー下野市民運動

地域・家庭・学校が一体となり市民総ぐるみで本市の子どもの健全な成長を図る運動。「ファミリー」は、ドイツ語で「家族」を意味します。

下野市の誇れる産業

かんびょう生産量日本一(全国の 52.9%を生産)

ほろれんそう(県内 1 位)、ごぼろ(県内 1 位)、きゅうり(県内 2 位)、かぶ(県内 2 位)、玉ねぎ(県内 2 位)、コニシ(株)(住宅用接着剤生産量日本一)、(株)栃澤金型製作所(航空宇宙部品加工技術)

その他にも魅力がいっぱい

- 自治医科大学附属病院
地域医療の精神と技量をもった総合医を養成する自治医科大学の附属病院。日本の先進医療を支える大学附属病院
- 国内初の機織形(はたおりがた)埴輪が出土
国指定史跡下野国分寺跡に隣接する甲塚古墳から国内初の機織形埴輪 2 基が出土
- トウサワトラノオが生息
サクランソウ科オカトラノオ属 環境省レッドデータブックで絶滅危惧類に指定 全国で生息地は 2 か所
- 道の駅しもつけイメージキャラクター(下野市観光大使)「カンビくん」
ゆるキャラ(R) グランプリ 2014 第 205 位
- 鉄道ファンに魅力的なスポットがいっぱい
 1. 市内に 3 駅のほか小山車両センター、宇都宮貨物ターミナル駅があり、撮り鉄が多い。
 2. 小金井駅始発電車が多い。朝の通勤通学などに便利
 3. 自治医大駅は、地名以外の名称で珍しい。
 4. 日酸公園には、「けがした電車を助けた電車」として故障車両の牽引等に活躍した電車が保存されている。

まろに☆える
(栃木県産アイドル)
瓜田瑠璃
(下野市特別住民)



下野市 市有地(普通財産) 公売募集案内等

地番	地積 (㎡)	地積 (坪)	売払価格 (円)	用途地域
文教一丁目 3-3	185.13	56.0	9,080,000	第 1 種住居
小金井六丁目 8-4	191.62	58.0	6,410,000	第 1 種住居
仁良川地区土地区画 整理事業 21 街区 8	240.44	72.8	8,559,000	第 1 種住居

※ごく一部を紹介しています

平成 27 年 3 月現在

©とちぎテレビ