

区画整理事業地内の宅地公売 購入特典が充実！

仁良川地区土地区画整理地内では、先着順で宅地（保留地）を公売しています。

本地区では、区画整理により住環境の整備が進み、新しい街並みが形成され、人口も年々増加しています。保留地は、比較的安価に設定されているほか、購入にあたっての特典も充実しているため人気も高く、今年度、既に10件の購入をいただいています。ぜひ購入をご検討ください。

特典の内容

- ・公共下水道受益者負担金がかかりません（市が負担します）。
 - ・「下野市永住促進保留地等購入補助金」が受けられます。
- ※各種条件があるため、詳細は都市計画課（☎(32)8909）にお問い合わせください。
- ・市との直接契約になるため、不動産仲介手数料がかかりません。

公売保留地一覧

番号	面積 (㎡)	単価 (円/㎡)	総額 (円)	番号	面積 (㎡)	単価 (円/㎡)	総額 (円)
1	479.50	26,300	12,610,000	13	320.40	38,100	12,207,000
2	390.50	22,600	8,825,000	14	319.00	36,500	11,643,000
3	323.95	24,800	8,033,000	18	345.55	34,000	11,748,000
4	351.11	23,400	8,215,000	19	345.55	34,000	11,748,000
5	351.11	23,400	8,215,000	20	345.55	34,000	11,748,000
11	319.00	36,500	11,643,000	21	289.36	33,600	9,722,000
12	319.00	36,500	11,643,000	23	283.31	36,800	10,425,000

※○は本年度新規追加物件です。

※全区画容積率200%、建ぺい率60%です。

※保留地は現状有姿で引き渡します。

※各区画の位置図、寸法、外観などの詳細は、市ホームページに掲載しています。



申込方法

先着順のため、最新の物件情報についてはお問い合わせください。

- 公売方法 先着順
- 受付期間 随時受付中
- 受付場所 区画整理課
- 必要書類
 - ・保留地買受申請書
 - ・納税証明書
 - ・住民票（市外の方のみ）
- 申し込み・問い合わせ先
区画整理課 ☎(32)8910

