

捨印

捨印

## 農地法第 18 条第 6 項の規定による通知書

下記土地について賃貸借の 合意解約 をしたので農地法第 18 条第 6 項及び同法施行規則第 68 条の規定により通知します。

令和〇〇年××月△△日

通知者（賃貸人） 氏 名 下野 花子 印

〃 （借借人） 氏 名 下野 太郎 印

下野市農業委員会会長 様

(注) 空欄には解約の申入れ, 更新拒絶の通知, 合意解約等該当用語を記入すること。合意解約の場合は「通知者氏名印」のところに該当者双方が連署する。

記

1. 賃貸借の当事者の氏名（名称）及び住所

当事者の別	氏 名（名 称）	現 住 所
賃 貸 人	下野 花子	下野市〇〇〇
賃 借 人	下野 太郎	下野市△△△

2. 土地の所在，地番，地目及び面積

土地の所在	地番	地目		面積 (㎡)	備考
		登記簿	現況		
下野市〇〇〇 字△△△	×××	畑	畑	□□□	

3. 賃貸借契約の内容

農地法 賃貸借

4. 農地法第 18 条第 1 項ただし書に該当する事由の詳細

5. 賃貸借の契約の申入れ，合意解約又は更新拒絶の通知をした日

賃貸借の解約の申入れ  
をした日

令和〇〇年△△月××日

この日から 30 日以内  
に届出してください。

賃貸借の更新拒絶の通  
知をした日

年 月 日

賃貸借の合意解約の合  
意が成立した日

令和〇〇年△△月××日

賃貸借の合意による解  
約をした日

令和〇〇年△△月××日

6ヶ月以内

6. 土地の引渡しの時期

令和〇〇年□□月◎◎日

7. その他参考となるべき事項

(記載要領)

1. 記3については，別紙賃貸借契約書写しのとおりと記載し，賃貸借契約書の写しを添付する。
2. 記5については，該当事項にその年月日を記入するが，合意解約の場合にあっては，その合意が成立した日及びその合意による解約をした日の双方に記入すること。



# 農地移動カード

## 1. 解約の目的

賃借人の経営規模縮小のため

## 2. 耕作目的の解約の事由

賃貸人の主導

労力増加  規模の拡大  期間満了  分家を出す  その他

賃借人の主導

農業廃止  事業による経営縮小  労力不足  耕作不便  その他

## 3. 離作補償

貸付地の一部無償譲渡  代替地の貸付  離作料支払（金銭・その他）

なし

## 4. 設定時期

昭和25年7月（農地改革終了）以前

昭和25年8月から昭和45年9月

昭和45年10月（農地法改正）以降