

仁良川地区宅地公売 新規物件公売開始！

仁良川地区土地区画整理事業地内の宅地（保留地）を抽選により公売しています。

今年は5件の保留地を公売しており、一般の土地よりもお求めやすい価格となっています。

初めて戸建てを検討している方はもちろん、第二の人生を新たな土地で過ごしてみたい方も、保留地の購入をぜひご検討ください。

公売保留地一覧

※全区画容積率200%、建ぺい率60%。

※保留地は現状有姿で引き渡します。必ず現地を確認してください。

番号	街区	画地	面積 (㎡)	単価 (円/㎡)	総額 (円)
①	38	29	321.03	35,200	11,300,000
②	43	1	438.71	32,200	14,126,000
③	79	26	334.61	30,600	10,239,000
④	79	32	332.48	32,900	10,938,000
⑤	79	33	332.48	29,000	9,641,000



位置図、寸法、
外観などの詳細は
市ホームページへ！

宅地公売 検索

購入特典

- ・公共下水道受益者負担金がかかりません（市が負担します）。
- ・市との直接契約になるため、不動産仲介手数料がかかりません。
- ・「下野市永住促進保留地等購入補助金」が受けられます。
※交付条件があるため、詳細は都市計画課 ☎(32)8909にお問い合わせください。

申込方法

公売方法

抽選（抽選期間終了後は先着順）

申込期間

3月1日(水)～31日(金)（必着）

申込方法

必要書類を直接提出または郵送

必要書類

抽選参加申込書、納税証明書、住民票（市外の方）

抽選日時

4月12日(水) 午前10時

抽選会場

市役所

申し込み・問い合わせ先

区画整理課 ☎(32)8910

〒329-0492 笹原26

